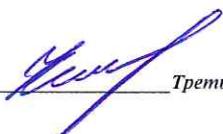


Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:  
г. Люберцы, пр-т. Гагарина, д. 22 корп. 2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 180 411,83
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	12 506 922,70
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	12 481 917,02
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	12 481 917,02
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 205 417,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	7 253 091,30
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	2 243 521,64
Уборка МОП	руб.	817 206,94
Услуги по сбору	руб.	604 550,86
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	1 962 511,82
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	59 603,84
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	-78 995,25
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	152 639,65
Начислено потребителям	руб.	824 199,57
Оплачено потребителями	руб.	922 354,78
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	54 484,44
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	5 645,29
Начислено потребителям	руб.	59 910,42
Оплачено потребителями	руб.	59 471,83
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	6 083,88
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 330,00
Начислено потребителям	руб.	21 743,54
Оплачено потребителями	руб.	23 136,40
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 937,14
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 923,69
Начислено потребителям	руб.	29 415,16
Оплачено потребителями	руб.	29 395,13
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 943,72
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-104 934,79
Начислено потребителям	руб.	184 331,18
Оплачено потребителями	руб.	223 840,82
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-144 444,43
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор  Третьяков И.И.